



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII]

WEDNESDAY, JANUARY 13, 2021 / PAUSA 23, 1942

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

Notification

Sachivalaya, Gandhinagar, 13th January, 2021.

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013) (No. 30 of 2013)

No. AM-2021-36-M-LNV-2020-1482-GH : In exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of acquisition for the public purpose of **Construction of Railway Over Bridge in leu of Level Crossing of LC.No. 126 at Railway Km 236/10-12 on Shivaji Chawk to Dandi Road, Vijalpore.**

2. It is notified that,-

- (1) The area of land/lands required for the above project is **00-01-08.40** hector/acre/sq.mtrs. and is at **Vijalpore** Village of **Jalalpore** Taluka of **Navsari** District;
- (2) The public purposes involved in the above project is **Construction of Railway Over Bridge in leu of Level Crossing of LC.No. 126 at Railway Km 236/10-12 on Shivaji Chawk to Dandi Road, Vijalpore.**
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are due to acquisition of the land specified in the SCHEDULE for public purpose of **Construction of Railway Over Bridge in leu of Level Crossing of LC.No. 126 at Railway Km 236/10-12 on Shivaji Chawk to Dandi Road, Vijalpore.**
- (4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under:- (Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.) Under Section 10-A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10-A of the Act vide Revenue Department, Government Notification **No: AM-2020-657-M-LNV-2020-1482-GH, Date: 28/10/2020**, it is not required for the summary of Social Impact assessment report.

- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under- **Prant Officer, Navsari, Prant Office Navsari,**
3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with District Collector, Navsari Order No. **ACB/MS/WS/7626 TO 7628/2017, Dated.13/12/2017.** The State Government pleased to designate Prant officer, Navsari to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
6. Objection to the acquisition, if any, may be filed by person interested within 60(Sixty days) from the date of publication of the notification as provided under section-15 of the ACT before the collector or Competent Authority.

SCHEDULE

District : Navsari

Taluka : Jalalpore

Village : Vijalpore

Survey No. Old	Survey No. New	As Per Record Hec.Are.Sq.Mtrs.	Approximately Land To Be Required Hec.Are.Sq.Mtrs.	Purpose
244-B-Paiky 3	10551	00-00-03	00-00-03.00	Construction of Railway Over Bridge in lieu of Level Crossing of LC. No. 126 at Railway Km 236/10-12 on Shivaji Chawk to Dandi Road, Vijalpore for purpose of Private land acquisition
244-B-Paiky 1	10538	00-03-13	00-00-10.55	
244-B-Paiky 2	10560	00-00-79	00-00-21.90	
262/A-1/B Paiky 2	11259	00-03-05	00-00-27.27	
262/A-1/B Paiky 1	11226	00-05-93	00-00-40.49	
262/A+B	11248	00-00-47	00-00-5.19	
TOTAL			00-01-08.40	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧.

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩

(૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૩૬-મ-જનવ-૨૦૨૦-૧૪૮૨-ઘ.- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા-કલમ(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ, **કન્ટ્રીક્લેશન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ ક્રોસીંગ ફોર એલ.સી. નં.૧૨૬ ઓન શીવાજી ચોક ટુ દાંડી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૩૬/૧૦-૧૨, વિજલપોર માટે જરૂરી છે.**

૨. આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન **હે.૦૦-૦૧-૦૮.૪૦ પ્ર.આરે/ચો.મી.** છે અને તે **મોજે. વિજલપોર, તા.જલાલપોર, નવસારી જિલ્લામાં** આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે,
કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોર્સીંગ ફોર એલ.સી. નં.૧૨૬ ઓન શીવાજી ચોક ટુ દાંડી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૩૬/૧૦-૧૨, વિજલપોર.
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોર્સીંગ ફોર એલ.સી. નં.૧૨૬ ઓન શીવાજી ચોક ટુ દાંડી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૩૬/૧૦-૧૨, વિજલપોર જાહેર હેતુ માટે અનુસુચિમાં જણાવેલ જમીન સંપાદનના કારણે.
- (૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.
ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦એ હેઠળ ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના જાહેરનામા **ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૦-૬૫૭-મ-જનવ-૨૦૨૦-૧૪૮૨-ઘ, તા.૨૮/૧૦/૨૦૨૦**થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
પ્રાંત અધિકારી-નવસારી, પ્રાંત કચેરી, નવસારી

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો, આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
૫. અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ(જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે કલેક્ટરશ્રી, નવસારીના **હુકમ નંબર: એસીબી/ એમએસસી/વશી/૭૬૨૬ થી ૭૬૨૮/૨૦૧૭ તા.૧૩/૧૨/૨૦૧૭**થી પ્રાંત અધિકારી, નવસારીને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
૬. આ જાહેરનામાં પ્રસિધ્ધીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈ સંપાદન બાબતે પાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજુઆત કરી શકશે.

પરિશિષ્ટ

જિલ્લો: નવસારી

તાલુકો: જલાલપોર

ગામ: વિજલપોર

સર્વે બ્લોક નંબર જુનો	સર્વે બ્લોક નંબર નવો	રેકર્ડ મુજબ ક્ષેત્રફળ	અંદાજિત જમીન હે.આરે.ચો.મી.	સંપાદનનો હેતુ
૨૪૪-બ પૈકી ૩	૧૦૫૫૧	૦૦-૦૦-૦૩	૦૦-૦૦-૦૩.૦૦	કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોર્સીંગ ફોર એલ.સી. નં.૧૨૬ ઓન શીવાજી ચોક ટુ દાંડી રોડ એટ રેલ્વે કિ.૨૩૬/૧૦-૧૨ વિજલપોર માટે ખાનગી જમીન સંપાદન
૨૪૪-બ પૈકી ૧	૧૦૫૩૮	૦૦-૦૩-૧૩	૦૦-૦૦-૧૦.૫૫	
૨૪૪-બ પૈકી ૨	૧૦૫૬૦	૦૦-૦૦-૭૮	૦૦-૦૦-૨૧.૮૦	
૨૬૨/અ-૧/બ પૈકી ૨	૧૧૨૫૮	૦૦-૦૩-૦૫	૦૦-૦૦-૨૭.૨૭	
૨૬૨/અ-૧/બ પૈકી ૧	૧૧૨૨૬	૦૦-૦૫-૮૩	૦૦-૦૦-૪૦.૪૮	
૨૬૨/અ+બ	૧૧૨૪૮	૦૦-૦૦-૪૭	૦૦-૦૦-૫.૧૮	
		કુલ	૦૦-૦૧-૦૮.૪૦	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.